

II.1.9) Ammissibilità di varianti: sì no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)						
771.470,00	, di cui					
749.000,00	lavori (soggetti a ribasso)					
22.470,00	oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)					
a) Categoria prevalente:						
Restauro e manutenzione dei beni immobili	categ.	OG 2	classifica:	III	importo:	€ 771.470,00
Si precisa che ai sensi dell'art. 3, co. 2 del d.P.R. n. 34/00 la qualificazione nella categoria OG2 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di Imprese raggruppate o consorziate, la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che esse siano qualificate per una classifica pari ad almeno un quinto dei lavori a base di gara.						

II.2.2) Opzioni: sì no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: **365** (dal verbale di consegna)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste
<p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 15.429,40 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;</p> <p>b) per l'aggiudicatario:</p> <ol style="list-style-type: none">1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d. lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d. lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004. <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.</p>
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento
<p>a) finanziamento mediante contributi in conto capitale da: PRUSST Nord Barese Ofantino, Ente Parco Nazionale dell'Alta Murgia, Regione Puglia nell'ambito del programma Bollenti Spiriti;</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti: le rate di acconto sono dovute ogni qualvolta l'importo dei lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi dell'art. A.25 del Capitolato speciale d'appalto, del capitolato speciale di appalto, al netto del ribasso d'asta, comprensiva della quota relativa agli oneri per la sicurezza ed al netto della ritenuta, raggiungono un importo di € 150.000,00;</p> <p>c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 7, del d.P.R. n. 554 del 1999.</p>

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d. lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Speciale d'appalto è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 0,5 ‰ dell'importo di contratto, ai sensi dell'art. A.24 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006 e dettagliatamente indicate nel disciplinare di gara;
- 3) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 1 bis, comma 14, della L. n. 383/2001, come modificato dalla L. n. 266/2002.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta**III.2.3) Capacità tecnica**

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

(per le categorie e le classifiche di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente **OG2**, in **classifica III** corrispondente all'intero importo dei lavori;
- b) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999; mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%;
- c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità, nel settore EA28, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate;
- d) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati: sì no **SEZIONE IV: PROCEDURA****IV.1) Tipo di procedura****IV.1.1) Tipo di procedura: aperta****IV.2) Criteri di aggiudicazione****IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso**

mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D. lgs. n. 163 del 2006;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**

CUP. : J24D08000010007

CIG: 0389325127

IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
Giorno: <input type="text" value="lunedì"/>	Data: <input type="text" value="07"/> - <input type="text" value="12"/> - <input type="text" value="2009"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
Documenti a pagamento	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Prezzo da concordare	
Condizioni e modalità di pagamento: Pagamento in contanti	
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
Giorno: <input type="text" value="lunedì"/>	Data: <input type="text" value="14"/> - <input type="text" value="12"/> - <input type="text" value="2009"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta	
giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte	
Giorno: <input type="text" value="martedì"/>	Data: <input type="text" value="15"/> - <input type="text" value="12"/> - <input type="text" value="2009"/> Ora: <input type="text" value="09"/> <input type="text" value="00"/>
Luogo: Comune di Minervino Murge – Settore Lavori Pubblici – II Piano	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.3) Informazioni complementari:	
<p>a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 157 R/P del 16.11.2009 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza;</p> <p>c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;</p> <p>d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>e) obbligo di indicazione delle parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;</p> <p>g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti punto III.2.1) (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);</p> <p>i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;</p> <p>j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro 40,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante versamento <i>online</i>, di cui occorre allegare copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal Servizio riscossione contributi, con</p>	

indicazione della causale e del codice **CIG 0389325127**;

- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.minervinomurge.ba.it>, "Avvisi e Bandi";
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- n) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Trani;
- o) responsabile del procedimento: arch. Rosario Sarcinelli, recapiti come al **punto I.1).**

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede / sezione di Bari

Indirizzo postale: Piazza Massari, 6

Città: Bari

Codice postale: 70122

Paese: Italia

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o).**

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o).**

Minervino Murge 16.11.2009

Il Responsabile del Procedimento

arch. Rosario Sarcinelli
