



COMUNE DI MINERVINO MURGE

(Prov. di Bari)

6° Settore - Servizio Agricoltura

C. F. 81002110724

Tel. 0883692721 Fax 0883691429

Bando di gara per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione delle lampade votive delle tombe e dei loculi, nonché per l'allacciamento delle utenze nel civico cimitero, per la durata di anni tre, mediante procedura di pubblico incanto

In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Agricoltura n. 91 del 25.09.2009

RENDE NOTO

che questa amministrazione procederà all'affidamento del servizio di manutenzione in oggetto.

1) STAZIONE APPALTANTE

Comune di Minervino Murge (Provincia di Bari)
Servizio Agricoltura
indirizzo: Piazza Aldo Moro
telefono: 0883/693343
telefax: 0883/691429
sito internet <http://www.comune.minervinomurge.ba.it/>
e.mail : ufficio.agricoltura@comune.minervinomurge.ba.it

2) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di manutenzione dell'impianto di illuminazione votiva nel civico cimitero di Minervino Murge. Il servizio riguarda l'installazione di eventuali nuovi impianti elettrici votivi, se richiesti, ivi compresa la messa in opera di lampade e relativi porta lampade, la gestione del servizio, la manutenzione ordinaria e straordinaria della rete di erogazione dell'energia all'interno del cimitero e degli impianti votivi nelle cappelle, nelle tombe di famiglia, dei loculi, delle nicchie cinerarie, degli ossari ed in altri punti eventualmente indicati dal Comune, ovvero distacchi per cessazioni di utenze con recupero dei materiali che restano di proprietà dell'Amministrazione appaltante, nonché la fornitura e posa in opera dei materiali (lampade, cavi elettrici, portalampade, trasformatori, interruttori e quant'altro necessario per il funzionamento dell'impianto).

3) CARATTERISTICHE DELL'OPERA

Le caratteristiche generali dell'opera, la natura ed entità delle prestazioni, sono specificatamente indicate nel capitolato d'onere, approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio Agricoltura 91 del 25.09.2009.

4) LUOGO DELLA PRESTAZIONE

La fornitura del servizio e la manutenzione dell'impianto deve aver luogo presso il civico cimitero di Minervino Murge.

5) DURATA DELLA PRESTAZIONE

La durata della prestazione sarà di tre anni a decorrere dal primo giorno del mese successivo alla stipula del contratto. Qualora, per qualsiasi motivo, alla scadenza del contratto, la procedura di affidamento del servizio non sia ancora ultimata o il nuovo concessionario non abbia assunto effettivamente l'esercizio, l'appaltatore è tenuto a prestare servizio fino alla comunicazione del Comune di effettivo insediamento del nuovo concessionario ed in ogni caso

non oltre sei mesi dalla scadenza delle condizioni contrattuali dell'appalto cessato. Tale proroga sarà oggetto di specifico atto formale da parte dell'organo competente del comune

6) IMPORTO DELLA PRESTAZIONE

L'importo dell'appalto misto di servizi e forniture, così come risultante dal capitolato speciale d'appalto, è il seguente:

Importo annuo complessivo a base d'asta è di € 22.661,00 oltre IVA, così specificato:

A1) importo annuo per manutenzione ordinaria	=	€	19.500,00
A2) importo annuo per allacciamento nuove utenze	=	€	3.161,00
A3) importo annuo presunto per fornitura materiali	=	€	4.000,00

categoria Cat.1 - Servizi di manutenzione e riparazione così come previsto dall'allegato 1 dell'art.32 del D.Lgs n.157 del 17/03/95

7) FINANZIAMENTO DELLA PRESTAZIONE

Le opere oggetto dell'appalto verranno realizzate con fondi del bilancio comunale.

8) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE AGGIUDICAZIONE

▪ pubblico incanto, ai sensi dell'art.6 Comma 1 lettera a) del Dlgs.157/95, con il criterio, di cui all'art. 23 comma 1 lett. a) del D. Lgs. 157/95, nonché dall'art. 36, c.1 lettera b) della direttiva 92/50/CEE del Consiglio del 18/6/1992 dell'aggiudicazione in favore di chi presenterà l'offerta al prezzo più basso, con prezzo di aggiudicazione derivante da offerta percentuale in ribasso rispetto all'importo complessivo del servizio posto a base di gara, da considerarsi fisso e invariabile, con aggiudicazione anche in caso di presentazione di unica offerta ritenuta valida dal Presidente.

- non sono ammesse offerte in aumento;

9) OFFERTE ANOMALE

Per le offerte anomale si procederà ai sensi dell'art.37 della direttiva 92/50 CEE del Consiglio del 18/6/92 e dell'art. 25 del D.Lgs.157/95. Pertanto, saranno assoggettate a verifica tutte le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso che superi di un quinto la media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse, calcolata senza tenere conto delle offerte in aumento.

10) TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è vincolante per il periodo di 180 giorni dalla data di apertura dell'offerta. L'Amministrazione si riserva di richiedere il differimento di detto termine.

11) PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA

Il bando sarà pubblicato per venti giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del comune.

12) PENALI E RISOLUZIONI:

In caso di inadempimento degli obblighi contrattuali assunti, la Ditta appaltatrice, oltre all'obbligo di ovviare in un termine stabilito all'infrazione contestata, sarà passibile di sanzioni pecuniarie nei limiti fissati all'art. 19 del Capitolato Speciale d'Oneri. I casi di risoluzione sono previsti dall'art. 26 del Capitolato Speciale d'Oneri.

13) PAGAMENTI

All'appaltatore saranno dovuti pagamenti alla scadenza di ogni bimestre di servizio di manutenzione secondo l'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Non si darà corso ad alcun pagamento se la ditta non avrà curato presso il Servizio Contratti gli adempimenti contrattuali stabiliti.

14) CAUZIONI

Le imprese partecipanti, dovranno presentare una cauzione provvisoria dell'importo di € 453,22, pari al 2% dell'importo del servizio, che sarà svincolata per i concorrenti non

aggiudicatari entro gg. 30 dall'aggiudicazione definitiva. Lo svincolo della cauzione provvisoria dell'aggiudicatario interverrà a seguito della stipula del contratto. La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. La predetta cauzione potrà essere costituita con quietanza comprovante il versamento di contanti presso la Tesoreria del Comune di Minervino Murge o tramite fidejussione bancaria o assicurativa.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa di cui sopra dovrà prevedere espressamente a pena di esclusione:

- a) l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
- b) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- c) la validità della garanzia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In ogni caso la cauzione provvisoria, prestata dai partecipanti alla gara, sarà svincolata qualora entro 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte non sia intervenuta l'aggiudicazione o la stipulazione del contratto.

L'impresa esecutrice è obbligata, a prestare la cauzione definitiva a garanzia del 10% dell'importo netto di aggiudicazione.

Prima della consegna degli impianti, la Ditta appaltatrice dovrà dimostrare di aver contratto competente polizza assicurativa a garanzia di eventuali danni civili a terzi dell'importo non inferiore a € 500.000,00, da stipularsi con primario Istituto Assicurativo di interesse nazionale.

15) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara le imprese che:

- a) non si trovano in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello stato in cui sono stabiliti, o a carico dei quali è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versano in stato di sospensione dell'attività commerciale;
- b) nei cui confronti non sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per qualsiasi reato che incide sulla loro moralità professionale o per delitti finanziari;
- c) nell'esercizio della propria attività non hanno commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'amministrazione aggiudicatrice;
- d) in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- e) in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello stato in cui sono stabiliti;
- f) non si sono rese gravemente colpevoli di false dichiarazioni nel fornire informazioni connesse a procedimenti di gara;

Possono partecipare alla gara le imprese italiane o di uno stato membro residente in Italia iscritte alla CCIAA nonché le imprese aventi sede all'estero in uno stato della U.E., in regola con le vigenti disposizioni in materia e in possesso dell'iscrizione prevista dall'art.15 del D.Lgs 157/95.

Non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino tra loro in una situazione di controllo o di collegamento di cui all'art.2359 c.c.

16) RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESE

Alla gara per l'aggiudicazione del servizio del presente bando sono ammesse a partecipare anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate.

L'offerta congiunta deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le percentuali o parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere a pena di esclusione l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 9 del D. Lgs. 65/2000.

L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Amministrazione di tutte le imprese raggruppate.

Le singole imprese, facenti parte del gruppo risultato aggiudicatario della gara, devono conferire, con un unico atto, mandato speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale capogruppo. Tale mandato deve risultare da scrittura privata autenticata, secondo la forma prevista dallo stato in cui il relativo atto è redatto. La procura è conferita al rappresentante dell'impresa capogruppo.

Il mandato è irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei riguardi dell'Amministrazione.

Al mandatario spetta la rappresentanza, anche processuale, delle imprese mandanti nei riguardi dell'Amministrazione per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal contratto, anche dopo l'eventuale collaudo, fino all'estinzione del rapporto. Tuttavia l'amministrazione può far valere direttamente le responsabilità a carico delle imprese mandanti.

L'impresa che partecipa ad un raggruppamento o ad un consorzio non può concorrere singolarmente a far parte di altri raggruppamenti o consorzi. In caso di associazione temporanea di imprese tutte le ditte associate dovranno produrre i documenti richiesti al punto 17) lettera a), b) e c) del bando.

17) CAPACITA' TECNICA, ECONOMICA E FINANZIARIA RICHIESTA

Per partecipare alla gara l'impresa dovrà dimostrare, pena l'esclusione dalla stessa, che:

- è iscritta alla CCIAA per attività di cui all'appalto oggetto del presente bando.
- è in possesso di adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti dovranno fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo, di cui dispongono a titolo di proprietà, locazione finanziaria o noleggio.

18) SUBAPPALTO

E' vietato all'aggiudicatario cedere o subappaltare ad altri l'esecuzione del servizio o di parte delle prestazioni oggetto dello stesso.

Le cessioni o qualsiasi atto finalizzato a nascondere le stesse, determinano per l'Amministrazione il diritto di recesso unilaterale dal contratto, senza ricorso ad atti giudiziari e con incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento danni.

19) SVINCOLO DALL'OFFERTA

L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta qualora, decorsi 180 giorni dall'apertura delle buste, senza propria colpa, non sia ancora stata adottata la determinazione di aggiudicazione definitiva.

20) OFFERTA

L'offerta dovrà essere presentata in busta chiusa, sigillata con ceralacca, all'interno del plico contenente la documentazione di gara, dovrà essere:

- redatta in carta bollata, in lingua italiana, sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal titolare o dal legale rappresentante; nel caso di persona munita di appositi poteri gli stessi andranno comprovati da procura inserita nella busta contenente i documenti (BUSTA N. 1);
- espressa in percentuale di ribasso rispetto all'importo annuo complessivo posto a base d'asta (oltre IVA) comprendente:
 - importo annuo per manutenzione ordinaria;
 - importo annuo per allacciamento nuove utenze;
 - importo annuo presunto per fornitura materiali;

indicato in cifre e in lettere.

In caso di discordanza tra cifre e lettere prevarrà, ai sensi del disposto di cui all'art.72 co2 del R.D. 23 maggio 1924 n.827, l'offerta più vantaggiosa all'Amministrazione; in presenza di offerte uguali, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R.D. 23/05/1924 e la preferenza sarà determinata dalla sorte.

21) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DELLA DOCUMENTAZIONE

Il plico, necessario per la partecipazione alla gara dovrà contenere due buste: la 1^a "**BUSTA DOCUMENTI**" e la 2^a "**BUSTA DELL'OFFERTA**" dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo, entro le ore **13,00 del 17/11/2009**, sigillato e controfirmato su lembi di chiusura, con su riportata la seguente dicitura: "**PUBBLICO INCANTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DELLE TOMBE E DEI LOCULI, NONCHÉ PER L'ALLACCIAMENTO DELLE UTENZE NEL CIVICO CIMITERO**". Nel plico andranno inserite, ugualmente sigillate e controfirmate sui lembi, le due buste contenenti i documenti (**BUSTA N. 1**) e l'offerta (**BUSTA N. 2**). Il plico viaggerà ad esclusivo rischio del mittente e non si terranno in alcun conto i plichi presentati in modo difforme dalle prescrizioni di bando o pervenuti dopo la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte precedenti. L'indirizzo cui i plichi dovranno pervenire è il seguente: Comune di Minervino Murge – Servizio LL.PP. – Piazza Aldo Moro,6 – 70055 Minervino Murge (BA).

La gara avverrà il **giorno 19/11/2009 alle ore 16,30** in seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico della sede municipale, Piazza Trento e Trieste.

Nella busta di documenti (**BUSTA N. 1**) i concorrenti dovranno includere, pena l'esclusione dalla gara i documenti e le dichiarazioni di seguito riportati:

- a) le dichiarazioni di cui all'allegato A), seguendo le istruzioni ivi riportate;
- b) se ne ricorrono i presupposti, le dichiarazioni di cui all'allegato B);
- c) documento originale comprovante la prestazione della cauzione provvisoria così come descritta al precedente punto n.10), pari al 2% della somma a base d'asta, e pertanto pari a € 453,22.

22) ESCLUSIONI:

Saranno escluse le domande che non rispettino dette modalità o che pervengano oltre il termine suindicato, risultante dal timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo del Comune di Minervino Murge, con data e ora;

Sarà escluso il plico che non sia sigillato e firmato, sul quale non sia apposta la scritta relativa alla specificazione dei lavori oggetto della gara e la denominazione della Ditta concorrente. Il Comune appaltante è esonerato da ogni e qualsiasi responsabilità per ritardi nel recapito o per invio ad ufficio diverso da quello suindicato;

Non sono ammesse offerte per telegramma, o offerte condizionate, indeterminate o riferite ad altra offerta propria o di altri;

Non è ammesso il richiamo a documenti allegati ad altra gara di appalto;

Saranno escluse le offerte in aumento;

Non sono ammesse le offerte per procura né quelle per persona da nominarsi;

Non sarà ritenuta valida e sarà esclusa l'offerta pervenuta o presentata oltre il termine sopra indicato, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto ad altra precedente e non sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di alcuna offerta;

Sarà esclusa dalla gara l'offerta che risulti incompleta o irregolare in ciascuno dei documenti richiesti, ivi comprese le dichiarazioni di cui al precedente punto 17) lettere a), b), e c) o la mancata presentazione della certificazione attestante l'avvenuto deposito della cauzione provvisoria con gli allegati eventualmente richiesti;

Sarà esclusa dalla gara l'offerta con abrasioni e correzioni, salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta;

Tutte le prescrizioni contenute nel presente bando si intendono come essenziali e non derogabili, per cui anche il mancato rispetto di una soltanto di esse sarà causa di esclusione dalla gara.

23 TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 10, c. 1, della L. 31 dicembre 1996 n. 675, in ordine al procedimento instaurato da questo bando si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti sono riferite all'individuazione della ditta che dovrà eseguire i lavori oggetto del bando;

- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa, e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento; 2) i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara; 3) l'Osservatorio sui Lavori Pubblici; 4) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 7/8/1990 n. 241;
- e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della L. 675 medesima, cui si rinvia;
- f) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice.

24) ALTRE INFORMAZIONI

- L'impresa che risulterà aggiudicataria del presente pubblico incanto dovrà produrre in originale tutti i certificati, qualora la stessa ditta li avesse prodotti in sede di gara in fotocopie autenticate o in dichiarazioni sostitutive. Se trattasi di A.T.I. o Consorzio tutte le imprese costituite in raggruppamento o consorzio fra imprese individuali, anche artigiane e le società coop. dovranno presentare il mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di essa qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.
- L'aggiudicazione avverrà comunque sotto la condizione che la ditta non sia incorsa in cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dall'art.10 della legge 31/11/1965, n. 575 e s.m.i..
- Il contratto oggetto del presente bando di gara sarà stipulato inderogabilmente, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, in forma pubblica amministrativa, a cura del Segretario Generale dell'Ente con spese ed oneri a carico dell'aggiudicatario.
- L'aggiudicatario dovrà, altresì, effettuare prima della sottoscrizione del contratto il deposito delle spese contrattuali, che saranno quantificate in sede di aggiudicazione, presso la Tesoreria Comunale.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo al pubblico incanto o di prorogare, eventualmente, la data senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
- Per quanto non previsto si rinvia alla normativa sull'appalto di servizi vigente.
- Rilascio copie degli atti di gara: Ufficio Messi, Atrio primo piano della sede municipale – P.zza Aldo Moro, nei giorni di apertura al pubblico degli uffici.

25) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. si rende noto che il responsabile del procedimento per l'appalto di cui al presente bando è il geom. Antonio Cannone; ai sensi della L. 241/90, si rende noto altresì che il responsabile del procedimento della gara de qua è il dott. Vincenzo NEZI.

Minervino Murge li, 19.10.2009


IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 Il Capo Servizio Agricoltura
 (dott. Vincenzo NEZI)