



COMUNE DI MINERVINO MURGE

(Prov. di Bari)

6° Settore

Servizio Lavori Pubblici

C.F. 81002110724

Tel/Fax 0883.692721/695880

r.sarci@comune.minervinomurge.ba.it

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

procedura: art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163 del 2006
criterio: offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara,
ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), decreto legislativo n. 163 del 2006

Lavori di completamento della valorizzazione e restauro della chiesa Madonna della Croce

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: Comune di Minervino Murge – Settore Lavori Pubblici		
Indirizzo postale: Piazza Aldo Moro, 6		
Città: Minervino Murge	CAP: 70055	Paese: Italia
Punti di contatto: arch. Rosario Sarcinelli	Telefono: + 390 0883 695880	
Posta elettronica: r.sarci@comune.minervinomurge.ba.it	Fax: + 390 0883 695880	
Indirizzi internet: Amministrazione aggiudicatrice:	http://www._____	
Ulteriori informazioni sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.I	
Il capitolato speciale d'appalto e la documentazione complementare sono disponibili presso:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.II	
Le offerte vanno inviate a:	<input checked="" type="checkbox"/> i punti di contatto sopra indicati <input type="checkbox"/> si veda l'allegato A.III	

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: Lavori di completamento della valorizzazione e restauro della chiesa Madonna della Croce
II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI - ESECUZIONE Sito o luogo principale dei lavori: Comune di Minervino Murge – Via Caprera
II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico SI
II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: I lavori consistono nell'esecuzione di opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei lavori di completamento della valorizzazione e restauro della chiesa Madonna della Croce sita in via Caprera
II.1.8) Divisione in lotti: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
II.1.9) Ammissibilità di varianti: sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale (in euro, IVA esclusa)						
158.922,81		, di cui				
154.949,74		lavori (soggetti a ribasso)				
3.973,07		oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)				
a) Categoria prevalente:						
Si precisa che ai sensi dell'art. 3, co. 2 del d.P.R. n. 34/00 la qualificazione nella categoria OG1 abilita l'impresa a partecipare alla gara e ad eseguire lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di Imprese raggruppate o consorziate, la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che esse siano qualificate per una classifica pari ad almeno un quinto dei lavori a base di gara.						
Restauro e manutenzione di beni immobili ...	categ.	OG2	classifica:	I	importo:	€ 140.639,52
b) Categoria scorporabile e facoltativamente subappaltabile						
(il riferimento alle categorie del DPR 34/2000 è fatto ai soli fini dell'analogia di lavori o di certificati di esecuzione)						
Strade, autostrade, ponti,...	categ.	OG3	classifica:	I	importo:	€ 18.283,29

II.2.2) Opzioni: sì no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Periodo in giorni: **90 naturali e consecutivi** (dal verbale di consegna)

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste
<p>a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 3.178,46 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;</p> <p>b) per l'aggiudicatario:</p> <ol style="list-style-type: none">1) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004. <p>Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000, ai sensi degli articoli 2, lettera q), e 4 del d.P.R. n. 34 del 2000, o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità, ai sensi degli articoli 2, lettera p), del d.P.R. n. 34 del 2000, in corso di validità.</p>
III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento
<p>a) finanziamento mediante: fondo regionale POR Puglia 2000-2006, Mis. 2.1 per € 300.000,00;</p> <p>b) nessuna anticipazione; pagamenti per stati di avanzamento ogni € 60.000,00, ai sensi dell'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto;</p>

c) corrispettivo interamente a corpo ai sensi degli articoli 53, comma 4, terzo periodo, e 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006, e dell'art. 45, comma 7, del d.P.R. n. 554 del 1999;

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: sì no

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000 è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a **1/1000** dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo, ai sensi dell'art. 23 del Capitolato Speciale d'appalto.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del d.lgs. n. 163 del 2006;
- 3) assenza situazioni di controllo o unico centro decisionale art. 34, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006;
- 4) insussistenza delle condizioni di cui all'art. 1 bis, comma 14, della legge n. 383/2001, come modificata dalla legge n. 266/2002.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

Dichiarazioni sostitutive ai sensi del d.P.R. n. 445 del 2000, in conformità al disciplinare di gara, indicanti:
(per le categorie e le classifica di attestazione S.O.A. il riferimento obbligatorio è fatto rispettivamente all'Allegato A e all'art. 3, comma 4, del d.P.R. n. 34 del 2000)

- a) attestazione SOA nella categoria prevalente OG2, in classifica I.
Si precisa che ai sensi dell'art.3 co.2 del D.P.R. 34/2000, la qualificazione nella categoria OG2 abilita l'impresa a partecipare alla gara ed ad eseguire lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate, la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che esse siano qualificate per una classifica pari ad almeno un quinto dei lavori a base di gara;
- b) è ammesso facoltativamente il subappalto delle categorie OG3 dei lavori indicati nel capitolato speciale di appalto e nel bando al punto II.2.1 lettera b);
- c) sistema di qualità ISO 9001:2000, in corso di validità, nel settore EA28, categorie pertinenti; anche per tutte le imprese raggruppate;
- d) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'art. 37, commi 1, 3, e da 5 a 19, d.lgs. n. 163 del 2006; orizzontali: mandataria minimo 40%, mandanti minimo 10%; verticali: mandataria in prevalente, mandanti nelle scorporabili; art. 95, commi 2 e 3, d.P.R. n. 554 del 1999;
- e) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara.

III.2.4) Appalti riservati: sì no

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2) Criteri di aggiudicazione

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

mediante ribasso percentuale sull'importo lavori posti a base di gara al netto degli oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del d.lgs. n. 163 del 2006 e dell'art. 90 del d.P.R. n. 554 del 1999;

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:	
CUP. : J29C08000090002	CIG: 03765578A8
IV.3.2) Pubblicazioni relative allo stesso appalto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare	
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:	
Giorno: <input type="text" value="VENERDI'"/>	Data: <input type="text" value="30"/> - <input type="text" value="10"/> - <input type="text" value="2009"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
Documenti a pagamento sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Prezzo da concordare	
Condizioni e modalità di pagamento: Pagamento in contanti	
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:	
Giorno: <input type="text" value="VENERDI'"/>	Data: <input type="text" value="06"/> - <input type="text" value="11"/> - <input type="text" value="2009"/> Ora: <input type="text" value="12"/> <input type="text" value="00"/>
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano	
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)	
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte	
Giorno: <input type="text" value="LUNEDI'"/>	Data: <input type="text" value="09"/> - <input type="text" value="11"/> - <input type="text" value="2009"/> Ora: <input type="text" value="09"/> <input type="text" value="00"/>
Luogo: Comune di Minervino Murge – Settore Lavori Pubblici – II Piano	
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di uno persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.	

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico:	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari:	sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
VI.3) Informazioni complementari:	
a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 612 del 12.10.2009 (art. 55, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006);	
b) offerta di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza, con obbligo di dichiarazione di presa d'atto che l'indicazione delle voci e delle quantità non ha effetto sull'importo complessivo dell'offerta che resta fisso ed invariabile;	
c) esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 122, comma 9, d.lgs. n. 163 del 2006, con ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1, stesso decreto;	
d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, d.lgs. n. 163 del 2006);	
e) obbligo di indicazione di subappalto dei lavori delle categorie scorporabili per le quali è richiesta ma non posseduta la specifica qualificazione (art. 73, commi 3 e 4, d.P.R. n. 554 del 1999), nonché delle altre parti di lavori che si intendono subappaltare (art. 118, d.lgs. n. 163 del 2006);	
f) la Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori alle condizioni di cui all'art. 118, comma 3, d.lgs. n. 163 del 2006;	
g) obbligo per i raggruppamenti temporanei di indicare le parti di lavori da affidare a ciascun operatore economico raggruppato (art. 37, comma 13, d.lgs. n. 163 del 2006);	
h) obbligo per i consorzi di cooperative e consorzi stabili di indicare i consorziati per i quali il consorzio	

concorre e, per tali consorziati, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 37, comma 7, d.lgs. n. 163 del 2006);

- i) obbligo di dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 71, comma 2, d.P.R. n. 554 del 1999;
- j) obbligo di allegare prova documentale di avvenuto pagamento di euro **20,00** a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, mediante versamento sul c/c postale n. 73582561 intestato a Aut. Contr. Pubbl. via di Ripetta, 246 - 00186 Roma, anche mediante versamento *online*, di cui occorre allegare copia stampata dell'e-mail di conferma trasmessa dal Servizio riscossione contributi, con indicazione della causale e del codice **CIG 03765578A8**;
- k) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando;
- l) disciplinare di gara e modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), disponibili all'indirizzo internet <http://www.comune.minervinomurge.ba.it>;
- m) la Stazione appaltante si avvale della facoltà di cui all'art. 140, commi 1 e 2, d.lgs. n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento saranno interpellati progressivamente i soggetti che seguono in graduatoria;
- n) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria del Foro di Trani;
- o) responsabile del procedimento: arch. Rosario Sarcinelli, recapiti come al **punto I.1).**

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Puglia, sede / sezione di Bari

Indirizzo postale: Piazza Massari, 6

Città: Bari

Codice postale: 70122

Paese: ITALIA

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o).**

VI.4.2) Presentazione di ricorso

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

- a) entro 60 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 60 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso

Responsabile del procedimento di cui al **punto VI.3, lettera o).**

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso all'Albo:

12

-

10

-

2009

Il Responsabile del Servizio LL. PP.

arch. Rosario Sarcinelli